

Ikt. szám: VVVTFT/17-5/2019.

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** a Velencei-tó és Térsége, Váli-völgy, Vértes Térségi Fejlesztési Tanács 2019. november 29-i üléséről

**Ülés helye:** Megyeháza, Elnöki iroda (8000 Székesfehérvár, Szent István tér 9.)

**Jelen vannak:**

- Dr. Molnár Krisztián elnök
- Popovics György alelnök
- Borsó Tibor tag
- Bechtold Tamás János tag

**Meghívottak:**

- Dr. Kovács Zoltán megyei jegyző, FMÖH
- Hajnalné dr. Szecsődi Zsuzsanna jegyzői kabinetvezető, FMÖH
- Galler Nándorné költségvetési és pénzügyi főosztályvezető, FMÖH
- Igari Antal megyei főépítész, FMÖH
- Fakász Tamás állami főépítész, Fejér Megyei Kormányhivatal

**Dr. Molnár Krisztián elnök:**

Köszöntötte a VVVTFT ülésén megjelent tagokat és meghívott vendégeket.

Megállapította, hogy a Tanács ülése határozatképes, mert az 5 tagból 3 fő jelen van.

Ezt követően a jegyzőkönyv elkészítésére felkérte Igari Antalt. A jegyzőkönyv hitelesítésére Bechtold Tamás Jánost javasolta.

Kérte a Tanács szavazatát a jegyzőkönyv hitelesítőről.

A Tanács 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és a jegyzőkönyv hitelesítőjének Bechtold Tamás Jánost megválasztotta.

**Dr. Molnár Krisztián elnök:**

Megkérdezte, hogy a napirendi javaslat kapcsán van-e kérdés, további javaslat, észrevétel?

Kérte a Tanács szavazatát a napirendi javaslatról.

A Tanács 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a napirendet elfogadta.

**Velencei-tó és Térsége, Váli-völgy, Vértes Térsége Fejlesztési Tanács  
12/2019. (XI. 29.) határozata  
a VVVTFT 2019. november 29-i ülésének napirendjéről**

A Velencei-tó és Térsége, Váli-völgy, Vértes Térsége Fejlesztési Tanács a 2019. november 29-i ülésének napirendjét elfogadja, az alábbiak szerint:

Szo. 12

## **Napirend:**

1. Javaslat a VVTFT újjáalakítására, tisztségviselőinek megválasztására
2. Javaslat a VVTFT Szervezeti és Működési Szabályzatának, valamint Ügyrendjének módosítására
3. Javaslat a VVTFT 2019. évi munkatervének módosítására
4. Javaslat a Velencei-tó és Térsége, Váli-völgy, Vértes Térségi Fejlesztési Tanács 2018. évi gazdálkodásáról szóló beszámoló elfogadásáról hozott 8/2019. (V. 15.) határozat módosítására
5. Beszámoló a Pannónia Szíve program VVTFT-vel kapcsolatos fejlesztéseinek helyzetéről és javaslat a szükséges intézkedések megtételére
6. Javaslat ingatlan tulajdonátruházási szerződés megkötésére
7. Javaslat megyei területrendezési tervek véleményezésére
8. Javaslat a Velencei-tó és Térsége, Váli-völgy, Vértes Térségi Fejlesztési Tanács 2020. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyására
9. Egyebek

### **1. Javaslat a VVTFT újjáalakítására, tisztségviselőinek megválasztására**

#### **Dr. Molnár Krisztián elnök:**

Ismertette, hogy a Tanács tagjai a területfejlesztési törvény (a továbbiakban: Tftv.) rendelkezési szerint:

- a Tftv. 15. § (8) bekezdés a) pontja alapján a mindenkori megyei közgyűlés elnöke, így a Fejér Megyei Közgyűlés elnöke, jómagam, Dr. Molnár Krisztián, a Komárom-Esztergom Megyei Közgyűlés elnöke, Popovics György úr,
- a Tftv. 15. § (8) bekezdés b) pontja szerint az érintett megyei közgyűlések által delegált tag, így a Fejér Megyei Közgyűlés egy képviselője, Bechtold Tamás megyei képviselő úr, a Komárom-Esztergom Megyei Közgyűlés egy képviselője, Borsó Tibor megyei alelnök úr.
- a Tftv. 15. § (10) bekezdése szerinti lehetőség, melyet az SZMSZ is tartalmaz: a Tanács munkájában való részvételre felkért egyéb szervezet vagy személy, eddig L. Simon László országgyűlési képviselő úr.

Elmondta, hogy a 2019. évi önkormányzati választásokat követően szükséges a korábbi Tanács személyi összetételét felülvizsgálni, figyelemmel az esetleges személyi változásokra is.

Ismertette, hogy a Fejér Megyei Közgyűlés a 209/2019.(XI.07) határozatával ismételten Bechtold Tamás urat delegálta a VVTFT-be, míg a Komárom-Esztergom Megyei Közgyűlés a 117/2019. (XI.28.) határozatával Borsó Tibor alelnök urat.

Javaslatot tett arra, hogy a Tanács tagsága csak belső taggal legyen feltöltve. Ennek megfelelően javasolta, hogy 2019. november 29-én 11 óra 30 perckor L. Simon László urat a Tanács a tanácsi tagságból hívja vissza. Továbbá kezdeményezte, hogy a Tanács határozatában fejezze ki köszönetét L. Simon László úr számára a VVVTFT-ben eddig végzett munkájának elismeréséül.

Megkérdezte, hogy a javaslata kapcsán van-e kérdés, javaslat, észrevétel. Ennek hiányában kérte a szavazást a javaslatról.

A Tanács 4 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta.

**Velencei-tó és Térsége, Váli-völgy, Vértes Térsége Fejlesztési Tanács  
13/2019. (XI. 29.) határozata  
tanácsi tagságból történő visszahívásról**

Velencei-tó és Térsége, Váli-völgy, Vértes Térsége Fejlesztési Tanács L. Simon László urat, 2019. november 29. nap 11 óra 30 perc hatállyal a Tanácsi tagságából visszahívja, s egyúttal kifejezi köszönetét az eddig végzett munkájáért.

Ezt követően Elnök úr javasolta, hogy a Tanács tisztségviselői tekintetében ne legyen változás, maradjon a korábbi tagösszetétel. Erre való tekintettel javaslatot tett a Tanács új tisztségviselőinek elfogadására, egyúttal a korábbi tisztségviselők megerősítésére.

Ennek megfelelően javasolta, hogy a Tanács elnökének személyét, a Fejér Megyei Közgyűlés elnökét, Dr. Molnár Krisztiánt válassza meg, míg alelnökének a korábbi ciklussal azonosan Popovics György urat, a Komárom-Esztergom Megyei Közgyűlés elnökét erősítse meg tisztségében.

Megkérdezte, hogy a javaslat kapcsán van-e kérdés, javaslat, észrevétel.

Ennek hiányában kérte a tanácstagokat, hogy egyenként szavazzanak a személyi javaslatokról, egyúttal jelezte, hogy az érvényes szavazáshoz minősített többség kell, mely a hatályos SZMSZ szerint a szavazati joggal rendelkező tagok 2/3-ának szavazata.

Elsőként a Tanács elnökének személyéről kérte a szavazást.

A Tanács 4 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta.

**Velencei-tó és Térsége, Váli-völgy, Vértes Térsége Fejlesztési Tanács  
14/2019. (XI. 29.) határozata  
a Tanács Elnökének megválasztásáról**

A Tanács a Velencei-tó és Térsége, Váli-völgy, Vértes Térségi Fejlesztési Tanács elnökének Dr. Molnár Krisztián urat megválasztotta, korábbi tisztségét megerősítette.

Ezt követően a Tanács alelnökének személyéről kérte a szavazást.

A Tanács 4 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta.

**Velencei-tó és Térsége, Váli-völgy, Vértes Térsége Fejlesztési Tanács  
15/2019. (XI. 29.) határozata  
a Tanács Alelnökének megválasztásáról**

A Tanács a Velencei-tó és Térsége, Váli-völgy, Vértes Térségi Fejlesztési Tanács alelnökének Popovics György urat megválasztotta, korábbi tisztségét megerősítette.

Végül felkérte a tanácstagokat az egész Tanács összetételéről való szavazásra, mely szerint a Tanács elnöke: Dr. Molnár Krisztián, alelnöke: Popovics György, tagjai: Bechtold Tamás és Borsó Tibor legyen.

A Tanács 4 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta.

**Velencei-tó és Térsége, Váli-völgy, Vértes Térsége Fejlesztési Tanács  
16/2019. (XI. 29.) határozata  
a Tanács személyi összetételéről**

A Tanács a Velencei-tó és Térsége, Váli-völgy, Vértes Térségi Fejlesztési Tanács személyi összetételét az alábbiakban állapította meg, illetve erősítette meg:

A Tanács

elnöke: Dr. Molnár Krisztián

alelnöke: Popovics György

tagjai: Bechtold Tamás és Borsó Tibor.

Elnök úr megállapította, hogy a VVVTFT újjáalakult.

**2. Javaslat a VVVTFT Szervezeti és Működési Szabályzatának, valamint Ügyrendjének módosítására**

**Dr. Molnár Krisztián elnök:**

Ismertette, hogy az alakuló vagy az azt követő ülésen a szervezeti és működési szabályzat felülvizsgálata is szükséges, jelen esetben kiegészítve az ügyrend felülvizsgálatával is. Ezt erősíti az a tény is, hogy a Tftv-ből a térségi fejlesztési tanácsra vonatkozó, működésre vonatkozó szabályokat a jogalkotó 2016. június 18. napjától hatályon kívül helyezte, egyúttal felhatalmazta a Kormányt a részletszabályok megállapítására. Ez a jogszabály nem jelent még meg, de 2019. tavaszán a Tanács munkaszervezete állásfoglalást kért a Fejér Megyei Kormányhivataltól, akik továbbították az illetékes tárcák felé, hogy a Tanács működésére vonatkozó szabályokat miképpen kell megállapítani.

Figyelemmel arra, hogy a Tanács működését biztosítani szükséges, jogszabály a működésre vonatkozó rendelkezéseket nem állapít meg, javasolta, hogy a kiküldött – a könnyebb átláthatóság kedvéért korrektúrák és egységes szerkezetbe foglalt – szervezeti és működési szabályzat módosítását a határozati javaslatban foglaltak szerint fogadja el a Tanács.

Egyúttal javasolta, hogy a párhuzamos szabályokat tartalmazó ügyrendet okafogyottságára tekintettel, megszüntetve ezzel az ellentmondásokat is, helyezze hatályon kívül.

Felhívta a Tanács tagjainak figyelmét és egyúttal kérte a tanácstagok közreműködését az SZMSZ II/1. pontjának a Tanács tagönkormányzatai közgyűlési SZMSZ-eiben való átvezetésére 2020. március 1-ei hatállyal, valamint kérte, hogy a Tanács SZMSZ-ének módosítását jóváhagyólag vegyék tudomásul a

tagönkormányzatok Tisztelt Közgyűlései, amihez a Tanács munkaszervezete minden segítséget megad.

Megkérdezte, hogy a javaslat kapcsán van-e kérdés, javaslat, észrevétel.

### **Borsó Tibor tanácsstag**

Javasolta, hogy a Tanács korábbi területi bővítésével összhangban Dr. Völner Pál országgyűlési képviselő legyen állandó meghívott a Tanács ülésein.

### **Dr. Molnár Krisztián elnök:**

Elfogadta és kérte kiegészítéssel együtt a szavazást a javaslatról - egyúttal jelezte, hogy az érvényes szavazáshoz a hatályos SZMSZ értelmében egyhangú döntés kell, ennek hiányában 30 napon belül megismételt ülésen minősített többséggel, 2/3-dal is elfogadható az SZMSZ módosítás.

A Tanács 4 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta.

### **Velencei-tó és Térsége, Váli-völgy, Vértes Térsége Fejlesztési Tanács 17/2019. (XI. 29.) határozata a VVVTFT Szervezeti és Működési Szabályzatának, valamint Ügyrendjének módosításáról**

A VVVTFT megtárgyalta a „Javaslat a VVVTFT Szervezeti és Működési Szabályzatának, valamint Ügyrendjének módosítására” c. előterjesztést, s az abban foglaltakkal egyetért.

1. a) A Tanács a határozat mellékletét képező Szervezeti és Működési Szabályzat módosítását elfogadja.
  - b) A Szervezeti és Működési Szabályzat módosításának hatályba lépése a c) pontban meghatározott pontok kivételével 2019. december 1. napja.
  - c) A Szervezeti és Működési Szabályzat II/1. pontjára vonatkozó módosítások hatályba lépése a létrehozó megyei közgyűlések elfogadó önkormányzati rendeletének a hatályba lépése, azaz 2020. március 1. napja.
2. A Tanács felkéri Elnökét, hogy az SZMSZ módosításról a VVVTFT-t létrehozó megyei önkormányzatok közgyűléseit tájékoztassa.

**Felelős:** Dr. Molnár Krisztián  
a Tanács elnöke

**Határidő:** 2019. november 20.

3. A Tanács a Velencei-tó és Térsége, Váli-völgy, Vértes Térségi Fejlesztési Tanács Ügyrendjéről szóló 7/2012.(IV.24.) határozatát a határozat 1.b) pontjában meghatározott rendelkezések hatályba lépésével egyidejűleg hatályon kívül helyezi.

**Felelős:** Dr. Molnár Krisztián  
a Tanács elnöke

**Határidő:** 2019. december 1.

**3. Javaslat a Velencei-tó és Térsége, Váli-völgy, Vértes Térségi Fejlesztési Tanács 2019. évi munkatervének módosítására**

**Dr. Molnár Krisztián elnök:**

Ismertette, hogy a Tanács a 29/2018. (XII.13.) számú határozatával fogadta el a 2019. évi munkatervét. A munkaterv összeállításakor számos olyan tényező nem volt még ismert, amely az ülések időpontját és napirendjét befolyásolta, ezért szükséges a határozat módosítása.

Megkérdezte, hogy az előterjesztés kapcsán van-e kérdés, javaslat, észrevétel. Ennek hiányában kérte a szavazást a határozati javaslatról.

A Tanács 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a határozati javaslatot elfogadta.

**Velencei-tó és Térsége, Váli-völgy, Vértes Térsége Fejlesztési Tanács  
18/2019. (XI. 29.) határozata  
a Velencei-tó és Térsége, Váli-völgy, Vértes Térségi Fejlesztési Tanács  
2019. évi munkatervének módosításáról**

A Velencei-tó és Térsége, Váli-völgy, Vértes Térségi Fejlesztési Tanács megtárgyalta a „Javaslat a Velencei-tó és Térsége, Váli-völgy, Vértes Térségi Fejlesztési Tanács 2019. évi munkatervének módosítására” c. előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

A Tanács a 2019. évi munkatervéről szóló 29/2018. (XII.13.) határozatának 3. 4. és 5. pontját az alábbiak szerint módosítja:

**„3. 2019. november 29.**

Az ülés helye:

Megyeháza, Elnöki iroda (Székesfehérvár, Szent István tér 9. I. em.)

Napirendi javaslat:

1. Javaslat a VVVTFT újjáalakítására, tisztségviselőinek megválasztására
2. Javaslat a VVVTFT Szervezeti és Működési Szabályzatának, valamint Ügyrendjének módosítására
3. Javaslat a VVVTFT 2019. évi munkatervének módosítására
4. Javaslat a Velencei-tó és Térsége, Váli-völgy, Vértes Térségi Fejlesztési Tanács 2018. évi gazdálkodásáról szóló beszámoló elfogadásáról hozott 8/2019. (V. 15.) határozat módosítására
5. Beszámoló a Pannónia Szíve program VVVTFT-vel kapcsolatos fejlesztéseinek helyzetéről és javaslat a szükséges intézkedések megtételére
6. Javaslat ingatlan tulajdonátruházási szerződés megkötésére
7. Javaslat megyei területrendezési tervek véleményezésére

8. Javaslat a Velencei-tó és Térsége, Váli-völgy, Vértes Térségi Fejlesztési Tanács 2020. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyására

9. Egyebek”

**Felelős:** Dr. Molnár Krisztián  
a Tanács elnöke

**Határidő:** 2019. december 15.

**4. Javaslat a Velencei-tó és Térsége, Váli-völgy, Vértes Térségi Fejlesztési Tanács 2018. évi gazdálkodásáról szóló beszámoló elfogadásáról hozott 8/2019. (V. 15.) határozat módosítására**

**Dr. Molnár Krisztián elnök:**

Ismertette, hogy a májusi ülésen került sor a Tanács 2018. évi gazdálkodásáról szóló beszámolójának elfogadására. A központi támogatásból megvalósult beruházások kapcsán a 2018. évi beszámolóban összességében 2 411 millió forint értékű vagyontáradására került sor az érintett önkormányzatok részére.

Időközben kiderült, hogy Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete – Garaguly Tibor korábbi Polgármester Úrral történt korábbi egyeztetések ellenére – csak az év májusában döntött a Tanács beruházásaiként létrehozott vagyontáradásáról.

Erre tekintettel, Etyek önkormányzatát érintő vagyontáradása nem szerepeltethető a Tanács 2018. évi beszámolójában, és ennek megfelelően a Tanács 8/2019. (V. 15.) határozatának módosítása vált szükségessé, mely a határozat 4. mellékletét képező vagyontáradás kimutatást, és a 7/1. mellékletét képező eredmény-kimutatást érinti.

Megkérdezte, hogy az előterjesztés kapcsán van-e kérdés, javaslat, észrevétel. Ennek hiányában kérte a szavazást a határozati javaslatról.

A Tanács 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a határozati javaslatot elfogadta.

**Velencei-tó és Térsége, Váli-völgy, Vértes Térsége Fejlesztési Tanács  
19/2019. (XI. 29.) határozata  
a Velencei-tó és Térsége, Váli-völgy, Vértes Térségi Fejlesztési Tanács  
2018. évi gazdálkodásáról szóló beszámolójáról hozott  
8/2019. (V. 15.) határozatának módosításáról**

A Velencei-tó és Térsége, Váli-völgy, Vértes Térségi Fejlesztési Tanács megtárgyalta a Velencei-tó és Térsége, Váli-völgy, Vértes Térségi Fejlesztési Tanács 2018. évi gazdálkodásáról szóló beszámolójáról hozott 8/2019. (V. 15.) határozatának módosításáról szóló előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

A Velencei-tó és Térsége, Váli-völgy, Vértes Térségi Fejlesztési Tanács 8/2019. (V. 15.) határozatának 4. és 7/1. melléklete helyébe, a határozat 1. és 2. melléklete lép 2019. május 31-ei hatállyal.

## **5. Beszámoló a Pannónia Szíve program VVVTFT-vel kapcsolatos fejlesztéseinek helyzetéről, javaslat a szükséges intézkedések megtételére**

### **Dr. Molnár Krisztián elnök:**

Ismertette, hogy a beszámoló tartalmazza a legutóbbi ülésen tárgyalt, május 15-i beszámoló óta a Pannónia Szíve program megvalósítása során történt előrelépéseket, melyek közül az alábbiakat emeli ki:

**A Pannónia Szíve I. ütemének utolsó projektelemét**, a Magyar-kút és környékén lévő elektromos kivitelezési munkákat határidőre elvégezték, műszaki átadás megtörtént, az E-ON részéről az elkészült beruházás átadásra került.

Ugyanezen projektelem vízi közműekkel kapcsolatos munkáit a SYCONS Kft. döntően elvégezte (új vízátadási pont a Sváb háznál, új vízmű épület). Az előbbinél az elektromos betáplálásra várunk, mely ez év végéig fejeződhet be és a nyomásfokozó üzembe helyezésével zárul, 30 napos eredményes próbaüzemet követően lehet üzembe helyezni az ivóvízvezeték rekonstrukciós munkáit. A vízmű épület esetében a műszaki átadása december hónapban elkezdődhet, mely után lehet a használatba vételi engedélyt megkérni.

A szennyvízhálózati elemek közül a 3-as átemelő aknánál a tereprendezés befejeződött, az elektromos átkötés megtörtént.

Az 1. és 5. számú átemelőnél a mélyépítési munkák elkészültek. Az 5. számú esetben október hónapban az E-ON részéről a megfelelő elektromos kapacitás biztosítása megtörtént, míg az 1-es számú szennyvíz-átemelőnél a szükséges áramtöbbletet biztosító transzformátorállomást az E-ON optimális esetben csak 2020. I. negyedév végéig tudja elhelyezni. A transzformátorállomás kiépítésének megtörténte után az 1. és az 5. sz. átemelőt össze lehet kötni, amely lehetővé teszi a gasztrosétány szennyvízbekötéseinek rácsatlakozását. Ezért szükségessé válik a Támogatási szerződés módosítása.

**A Pannónia Szíve program III. ütemének** elemei közül a 4. számú Etyek, Újhegyi alsó út burkolása projekt teljes egészében megvalósult, a munkák műszaki átadása megtörtént. A szakmai és pénzügyi beszámoló benyújtásra került a Pénzügyminisztérium felé.

A 2. számú projektelem, a megvalósult Etyek-Bicske-Csabdi-Tarján közötti kerékpárút nyomvonalához és a Szent László patak kivitelezés előtt álló mederrendezéséhez csatlakozó gyalogút tervei elkészültek. Mivel még nem kezdődtek el a mederrendezési munkák, és nem tudható annak befejezési határideje, ezért az arra ráépülő munkára vonatkozó közbeszerzési eljárást nem tudtuk lefolytatni, bár a közbeszerzés kiírása elő van készítve.

Az 1. és 3. számú projektelem, a Tarján – Héreg – Nyergesújfalu – Bajót (Péliföldszentkereszt) közötti kerékpárút tervezése, valamint az 1-es főút átkelési szakaszán közlekedésbiztonsági szempontból kialakítandó külön szintű kereszteződés és csatlakozó további kerékpárút építésének tervezése folyamatban van. A tervek és engedélyek elkészülte 2019. december végére várhatóak. Mindegyik esetben szükséges a Támogatói Okiratok módosítása.

A tervezés előrehaladott állapotban van a Tarján-Bajót kerékpárút esetében, ahol a tervezők egyeztetést kezdeményeztek az érintett ingatlan tulajdonosok



összehívásával, a négy érintett település vonatkozásában. Erre való tekintettel a Munkaszervezet intézkedik annak érdekében, hogy a Komárom-Esztergom Megyei Közgyűlés valamint a Fejér Megyei Közgyűlés VVVTFT-be delegált vezetői mielőbb megkapják a terveket, egyúttal a fenti egyeztetésre meghívót kapjanak.

Továbbá levéllel fordul Tarján Nagyközség újonnan megválasztott polgármesteréhez, Klinger Tamáshoz, hogy az előző polgármester ígérete szerint az érintett tarjáni ingatlantulajdonosok hozzájárulását költségmentesen intézze el.

Egyúttal személyes egyeztetést kezdeményez Klinger Tamás polgármesterrel, melyen Popovics György, Tessely Zoltán és Dr. Völner Pál jelenlétére is számít.

5. számú projektelemnél, Etyek, öreghegyi közút és buszparkoló kiépítésénél a tervezett nyomvonal és autóbusz parkoló kialakítása érdekében az érintett ingatlan tulajdonosokkal továbbra is folynak az egyeztetések, így itt is szükséges a támogatói okirat módosítása.

A **Tanács beszerzési eljárást írt ki** a VVVTFT 10/2019. (V. 15.) határozat V/6. pontjában adott felhatalmazás alapján a „Térségi és országos közvéleménykutatás lefolytatása digitalizáció és okos város attitűd”, a „Kedvezményezett szakértők (településfejlesztők, intézményvezetők, véleményvezérek) és koordinátorok bevonása” és az „Okos város megalapozó tanulmány elkészítése a Támogató okos város szakértői bevonásával meghatározott tematika alapján” c. pályázatok keretében. Ezen pályázatok eredményeként az azokra beérkezett legalacsonyabb árat adó pályázókkal, sorrendben a Forsense 2.0. Kft.-vel, a Lénia 2. Kft.-vel és a NIBADA Tanácsadó Kft.-vel kötöttünk megbízási szerződést. A megbízási szerződések alapján a nyertes ajánlattevők a szerződésben meghatározott feladataikat a módosított teljesítési határidők szerint teljesítették.

A Digitális Jólét Nonprofit Kft a DJ-2019/143-4.iktatószámú, 2019. július 29. napján kelt levelükben foglaltak szerint a Velencei-tó és Térsége, Váli-völgy, Vértes Térsége Fejlesztési Tanács az okos város közigazgatási mintaprojekt megvalósításáról szóló szakmai beszámolóját jóváhagyta azzal, hogy a fel nem használt 37 300 Ft-ot visszafizetési kötelezettség terhelte, melynek a VVVTFT határidőben eleget is tett.

Megkérdezte, hogy az előterjesztés kapcsán van-e kérdés, javaslat, észrevétel. Ennek hiányában kérte a szavazást a határozati javaslatról.

A Tanács 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a határozati javaslatot elfogadta.

#### **Velencei-tó és Térsége, Váli-völgy, Vértes Térsége Fejlesztési Tanács 20/2019. (XI. 29.) határozata**

#### **a Pannónia Szíve program VVVTFT-vel kapcsolatos fejlesztéseinek helyzetéről szóló beszámolóról és a szükséges intézkedések megtételének javaslatáról**

A Velencei-tó és Térsége, Váli-völgy, Vértes Térségi Fejlesztési Tanács megtárgyalta a „Beszámoló a Pannónia Szíve program VVVTFT-vel kapcsolatos fejlesztések helyzetéről és javaslat a szükséges intézkedések megtételére” c. előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

I. A Tanács a Pannónia Szíve program VVVTFT-vel kapcsolatos fejlesztések helyzetéről szóló beszámolóban foglaltakat megismerte és elfogadja.

II. A Tanács a Magyar-kút és környéke beruházásra vonatkozó Támogatási szerződés módosítására vonatkozó, a határozat 1. melléklete szerinti kérelmet megismerte és annak aláírását jóváhagyja. A Tanács felhatalmazza elnökét, hogy a Támogatási szerződés-módosítás jóváhagyását követően, az abban meghatározott határidő figyelembevételével a vállalkozási szerződés, valamint a Fejérvíz Zrt-vel kötött Konzorciumi megállapodás módosítását kezdeményezze, és aláírásával lássa el.

III. A Tanács „Tarján-Bajót-(Péliföldszentkereszt) közötti kerékpárút nyomvonalának tervezése, engedélyezése és kapcsolódó ingatlanvásárlás” című PM\_SZERZ/157/2018. számú, „a megvalósult Etyek – Bicske – Csabdi – Tarján közötti kerékpárút nyomvonalához és a Szent László-patak kivitelezés előtt álló mederrendezéséhez csatlakozó gyalogút megvalósítása” című PM\_SZERZ/158/2018. számú, „az 1-es főút átkelési szakaszán közlekedésbiztonsági szempontból kialakítandó külön szintű kereszteződés és csatlakozó további kerékpárút építése” című, PM\_SZERZ/159/2018. számú, „az Etyek, öreghegyi közút kiépítéséhez, buszparkoló létesítéséhez, valamint a beruházáshoz szükséges ingatlanrészek megvásárlásához” című, PM\_SZERZ/161/2018. számú, valamint a Pannónia Szíve Program keretében megvalósításra kerülő fejlesztések végrehajtásával kapcsolatos területfejlesztési háttérfeladatok ellátására című, PM\_SZERZ/207/2018. számú Támogatói Okiratok módosítására vonatkozó, a határozat 2. melléklete szerinti kérelmet megismerte és annak aláírását jóváhagyja.

IV. 1. A Tanács az okos város közigazgatási mintaprojekt megvalósítására vonatkozó DJ-2019/143.iktatószámú Támogatói okirat módosítást megismerte és tudomásul vette a határozat 3. mellékletben foglaltak szerint.

2. a.) A Tanács beszerzési eljárást írt ki a „Térségi és országos közvéleménykutatás lefolytatása digitalizáció és okos város attitűd” tárgyában a Velencei-tó és Térsége, Váli-völgy, Vértes Térsége Fejlesztési Tanács 10/2019. (V. 15.) határozat V/6. pontjában adott felhatalmazás alapján.

b) A Tanács a beszerzési eljárás alapjául szolgáló, a határozat 4. mellékletét képező ajánlatkérésben meghatározott feltételeket és specifikációkat elfogadja.

c) A Tanács bírálati szempontként, a kiválasztás feltételül a legalacsonyabb árat adót határozta meg.

d) A Tanács az árajánlata alapján megállapítja, hogy a legelőnyösebb árajánlatot a Forsense 2.0. Kft. adta.

e) A Tanács a Forsense 2.0. Kft.-vel kötött megbízási szerződést, annak módosítását megismerte, a határozat 5. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

3. a.) A Tanács beszerzési eljárást írt ki a „Kedvezményezett szakértők (településfejlesztők, intézményvezetők, véleményvezérek) és koordinátorok bevonása” tárgyában a Velencei-tó és Térsége, Váli-völgy, Vértes Térsége Fejlesztési Tanács 10/2019. (V. 15.) határozat V/6. pontjában adott felhatalmazás alapján.

b) A Tanács a beszerzési eljárás alapjául szolgáló, a határozat 6. mellékletét képező ajánlatkérésben meghatározott feltételeket és specifikációkat elfogadja.

c) A Tanács bírálati szempontként, a kiválasztás feltételül a legalacsonyabb árat adót határozta meg.

d) A Tanács az árajánlata alapján megállapítja, hogy a legelőnyösebb árajánlatot a Lénia 2 Kft. adta.

e) A Tanács a Lénia 2. Kft.-vel kötött megbízási szerződést, annak módosítását megismerte, a határozat 7. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

4. a.) A Tanács beszerzési eljárást írt ki a „Okos város megalapozó tanulmány elkészítése a Támogató okos város szakértői bevonásával meghatározott tematika alapján” tárgyában a Velencei-tó és Térsége, Váli-völgy, Vértes Térsége Fejlesztési Tanács 10/2019. (V. 15.) határozat V/6. pontjában adott felhatalmazás alapján.

b) A Tanács a beszerzési eljárás alapjául szolgáló, a határozat 8. mellékletét képező ajánlatkérésben meghatározott feltételeket és specifikációkat elfogadja.

c) A Tanács bírálati szempontként, a kiválasztás feltételül a legalacsonyabb árat adót határozta meg.

d) A Tanács az árajánlata alapján megállapítja, hogy a legelőnyösebb árajánlatot a NIBADA Tanácsadó Kft. adta.

e) A Tanács a NIBADA Tanácsadó Kft.-vel kötött megbízási szerződést, annak módosítását megismerte, a határozat 9. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

5. a) A Velencei-tó és Térsége, Váli-völgy, Vértes Térsége Fejlesztési Tanács az okos város közigazgatási mintaprojekt megvalósítása projektről szóló beszámolóban foglaltakat a határozat 10. mellékletében foglaltak szerint megismerte és elfogadja.

b) A Tanács tudomásul veszi és jóváhagyja, hogy a Digitális Jólét Nonprofit Kft.-é felé a fel nem használt 37 300 Ft-ot visszafizetési kötelezettség terhelte.

**Felelős:** Dr. Molnár Krisztián  
a Tanács elnöke

**Határidő:** értelem szerint  
II-III. pontok tekintetében a jóváhagyást követő 15 napon belül

## **6. Javaslat ingatlan tulajdonátruházási szerződés megkötésére**

### **Dr. Molnár Krisztián elnök:**

Elmondta, hogy a VVVFTFT és az NGM között az „Etyek Gasztrosétány, új településközpont létrehozása”, továbbá a „Bicske-Etyek-Tarján közötti kerékpárút létesítése” tárgyában támogatási szerződések kerültek megkötésre a beruházások megvalósulása érdekében, melyekben rögzítésre került, hogy a beruházással létrehozott vagyon tulajdonjoga a beruházással érintett települési önkormányzatokat illeti meg. A projektek keretében zajló beruházások kapcsán a VVVFTFT által 2016. évben megvásárlásra kerültek az Etyek 807 hrsz-ú és 807/A hrsz-ú ingatlanok.

Tekintettel arra, hogy a beruházások megvalósítása megtörtént, a támogatási szerződésekben foglalt kötelezettségnek eleget téve indokolt, hogy a beruházással érintett ingatlanokat a VVVFTFT az érintett települési önkormányzat tulajdonába átadja, figyelemmel arra is, hogy a települési önkormányzat már átvállalta az ingatlanok fenntartásával, működtetésével kapcsolatos kötelezettségeket.

Megkérdezte, hogy az előterjesztés kapcsán van-e kérdés, javaslat, észrevétel. Ennek hiányában kérte a szavazást a határozati javaslatról.

A Tanács 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a határozati javaslatot elfogadta.

**Velencei-tó és Térsége, Váli-völgy, Vértes Térsége Fejlesztési Tanács**  
**21/2019. (XI. 29.) határozata**  
**ingatlan tulajdonátruházási szerződés megkötéséről**

A VVVTFT megtárgyalta „Javaslat ingatlan tulajdonátruházási szerződés megkötésére (Etyek település részére)” c. előterjesztést, s az abban foglaltakkal egyetért.

1. A Tanács 12/2017. (XII.19.) határozatának 1. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„A Tanács felhatalmazza Elnökét, hogy Etyek Nagyközség Önkormányzatával az Etyek 807 hrsz-ú és az Etyek 807/A hrsz-ú ingatlanokra vonatkozó tulajdonátruházási szerződésnek szerződés-előkészítési tárgyalását kezdje meg, folytassa le és amennyiben a Tanács szándéka szerinti tulajdonátruházási feltételek létrejönnek az értéknövelő beruházások átadására vonatkozó rendelkezésekkel kiegészítve a Támogatási szerződésekben meghatározottak szerint, úgy a tulajdonátruházási szerződést a Tanács nevében aláírja.”

2. A Tanács a 9/2018. (V.30.) határozatának 1. pontját hatályon kívül helyezi.

**Felelős:** Dr. Molnár Krisztián  
a Tanács elnöke

**Határidő:** 2019. december 15.

## **7. Javaslat megyei területrendezési tervek véleményezésére**

### **Dr. Molnár Krisztián elnök:**

Ismertette, hogy a Fejér Megyei Önkormányzat elkészítette a Fejér Megyei Területrendezési Terv felülvizsgálatának javaslattevő fázisát, mely feltöltésre került a tervező: Lechner Tudásközpont hivatalos egyeztető felületére. A 218/2009 (X.6.) Kormányrendelet véleményezési lehetőséget biztosít az érintett térségi fejlesztési tanácsok, így a VVVTFT részére is.

Kiemelte, hogy az egyeztetésre bocsátott Fejér megye területrendezési tervében ábrázolt fejlesztési területek, övezetek a térségi fejlesztési tanács által is támogatottak. A dokumentumokból megállapítható az is, hogy az érintett megyék (Fejér és Komárom-Esztergom megye) célkitűzéseivel, valamint a régió belüli és a régiók közötti kerékpáros közlekedési kapcsolatok fejlesztési elképzeléseivel összhangban van.

Fontosnak nevezte, hogy Fejér megye élt az egyedileg megállapított megyei övezetek kijelölésének lehetőségével. Az így kialakított Fejér megyei övezetek közül a Turizmus szempontjából kiemelt, fejlesztendő övezet, a Borvidéki és kertgazdálkodási fejlesztési övezet, a Kulturális örökségi-történeti fejlesztési övezet a VVVTFT által készített Pannónia Szíve és a Velencei-tó területfejlesztési programjának megvalósítását, fejlesztését is elősegíti.

Megkérdezte, hogy az előterjesztés kapcsán van-e kérdés, javaslat, észrevétel. Ennek hiányában kérte a szavazást a határozati javaslatról.

A Tanács 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a határozati javaslatot elfogadta.

**Velencei-tó és Térsége, Váli-völgy, Vértes Térsége Fejlesztési Tanács  
22/2019. (XI. 29.) határozata  
a Fejér Megyei Területrendezési Terv véleményezéséről**

A Velencei-tó és Térsége, Váli-völgy, Vértes Térségi Fejlesztési Tanács megtárgyalta a „Javaslat a megyei területrendezési tervek véleményezésére” c. előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

A Tanács a Fejér Megyei Területrendezési Terv felülvizsgálata javaslattevő fázisának véleményezésére vonatkozó dokumentációt megismerte és az abban foglaltakat elfogadja.

**Felelős:** Dr. Molnár Krisztián  
a Tanács elnöke

**Határidő:** azonnal

**Dr. Molnár Krisztián elnök:**

Elmondta, hogy ugyanehhez a napirendi ponthoz kapcsolódik, hogy a Komárom-Esztergom Megyei Önkormányzat is elkészítette a Komárom-Esztergom Megyei Területrendezési Terv módosításának javaslattevő fázisát, mely szintén feltöltésre került a tervező: Lechner Tudásközpont hivatalos egyeztető felületére.

Fontosnak nevezte, hogy Komárom-Esztergom megye élt az egyedileg megállapított megyei övezetek kijelölésének lehetőségével. Az így kialakított Komárom-Esztergom megyei övezetek közül a Turizmusfejlesztés térségi övezete, a Majorsági táj övezete, a továbbá a Natúrparokok által érintett területek övezetei – kiegészülve a két megyét összekapcsoló műszaki infrastruktúrahálózat elemeivel - elősegíti a VVVTFT által készített Pannónia Szíve és a Velencei-tó területfejlesztési programjának megvalósítását, fejlesztését.

Megkérdezte, hogy az előterjesztés kapcsán van-e kérdés, javaslat, észrevétel. Ennek hiányában kérte a szavazást a határozati javaslatról.

A Tanács 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a határozati javaslatot elfogadta.

**Velencei-tó és Térsége, Váli-völgy, Vértes Térsége Fejlesztési Tanács  
23/2019. (XI. 29.) határozata  
a Komárom-Esztergom Megyei Területrendezési Terv véleményezéséről**

A Velencei-tó és Térsége, Váli-völgy, Vértes Térségi Fejlesztési Tanács megtárgyalta a „Javaslat a megyei területrendezési tervek véleményezésére” c. előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

A Tanács a Komárom-Esztergom Megyei Területrendezési Terv módosítása javaslattevő fázisának véleményezésére vonatkozó dokumentációt megismerte és az abban foglaltakat elfogadja.

**Felelős:** Dr. Molnár Krisztián  
a Tanács elnöke

**Határidő:** azonnal

## **8. Javaslat a Velencei-tó és Térsége, Váli-völgy, Vértes Térségi Fejlesztési Tanács 2020. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyására**

### **Dr. Molnár Krisztián elnök:**

Elmondta, hogy a költségvetési szervek belső ellenőrzéséről szóló jogszabály minden költségvetési szerv részére kockázatelemzésen alapuló stratégiai és éves ellenőrzési terv készítését írja elő. Költségvetési szervként, a Tanács esetében is biztosítani kell a belső kontrollrendszer működését. A Munkaszervezet vezetője a belső ellenőr bevonásával előkészítette a 2020. évi belső ellenőrzési tervre vonatkozó javaslatot, az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal, megjelölve abban a tervezett vizsgálat célterületét és annak időbeli ütemezését.

Megjegyezte, hogy a Munkaszervezet a Tanács belső ellenőrzési feladatait 1 fő külső ellenőr megbízásával látja el.

Megkérdezte, hogy az előterjesztés kapcsán van-e kérdés, javaslat, észrevétel.

### **Bechtold Tamás János tag:**

Megkérdezte, hogy a Tanács belső ellenőrzési feladatait ellátó személy kiválasztásával kapcsolatban szükséges-e közbeszerzési eljárást lefolytatni, illetve erről kell-e döntenie a Tanácsnak.

### **Dr. Molnár Krisztián elnök:**

Elmondta, hogy az értékhatárból adódóan nincs szükség közbeszerzési eljárás lefolytatására, illetve külön tanácsi döntésre.

Ezt követően kérte a szavazást a határozati javaslatról.

A Tanács 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a határozati javaslatot elfogadta.

## **Velencei-tó és Térsége, Váli-völgy, Vértes Térsége Fejlesztési Tanács 24/2019. (XI. 29.) határozata a VVVTFT 2020. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyásáról**

A Velencei-tó és Térsége, Váli-völgy, Vértes Térségi Fejlesztési Tanács megtárgyalta a „Javaslat a Velencei-tó és Térsége, Váli-völgy, Vértes Térségi Fejlesztési Tanács 2020. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyására” c. előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

A Tanács a 2020. évi belső ellenőrzési tervet megismerte és azt a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

**Felelős:** Dr. Kovács Zoltán  
megyei jegyző, Munkaszervezet vezetője

**Határidő:** folyamatos

## **9. Egyebek**

### **Dr. Molnár Krisztián elnök:**

Megkérdezte a tagokat, hogy az „Egyebek” napirendi pont kapcsán van-e kérdés, javaslat, észrevétel?

### **Popovics György alelnök:**

Kérte, hogy a Fejér és Komárom-Esztergom Megyei Önkormányzat erősítse az együttműködését a VVVTFT-n keresztül is. Ennek kapcsán négy együttműködési területet javasolt:

1. A turizmust tartja a legfontosabbnak, melybe a további három terület is beilleszthető lehet. Ennek minél eredményesebb végrehajtása érdekében közös koncepciót kellene készíteni a VVVTFT aktív közreműködésével. Erre azért is szükség van, mert Komárom-Esztergom megye kis területű és népességű, emiatt kevés forrással rendelkezik, azonban megfelelő tervek birtokában sikeresen pályázhatna. Komárom-Esztergom megye az összes szomszédos térségével együtt kíván működni, mivel valamennyi turisztikai attrakciója szorosan kapcsolódik azokhoz (Felvidék, Dunakanyar, Fejér megye).
2. A borvidékek viszonylag kis területűek Komárom-Esztergom megyében, ezek egyike Ászár, a másik Neszmély. Utóbbinak a közelmúltban Tata város lett a központja, emiatt megfontolásra javasolja az együttműködés keretében Tata település felvételét is a VVVTFT működési területébe.
3. A kerékpárutak szintén sok közös kapcsolódási pontot jelentenek a két megye között, különös tekintettel a megvalósíthatósági tanulmánnyal is rendelkező Majk-Lovasberény-(Nadap) nyomvonalra.
4. Nemzeti kulturális örökség területén szükségesnek tartja az együttműködést. Ez azért is fontos, mert Szent István öröksége nem csak nemzeti ügy, hanem a két megyét is erőteljesen összeköti. Erre való tekintettel javasolja a két érintett város: Székesfehérvár és Esztergom rivalizálásának enyhítését és az összes fél együttműködésének elősegítését.

### **Dr. Molnár Krisztián elnök:**

Egyetértett az elhangzott javaslatokkal. Ennek megfelelően javasolta, hogy a Tanács egyik ülését Komárom-Esztergom megye valamely településén tartsa. Felajánlotta, hogy részt vesz a Komárom-Esztergom Megyei Közgyűlés azon ülésén, melyen a VVVTFT-ről szóló beszámolóját tárgyalja.

További hozzászólás nem lévén, megköszönte a jelenlétet, majd az ülést bezárta.



*477*  
**Dr. Molnár Krisztián**  
elnök

*[Handwritten signature]*

**Bechtold Tamás János**  
jegyzőkönyv hitelesítő



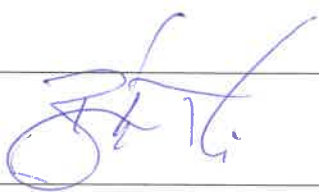



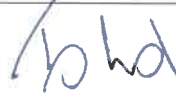



*fai*  
**Igari Antal**  
jegyzőkönyvvezető



## Jelenléti ív

### a Velencei-tó és Térsége, Váli-völgy, Vértes Térségi Fejlesztési Tanács 2019. november 29-i üléséről

Az ülés helye: Megyeháza, Elnöki tárgyaló (Székesfehérvár, Szent István tér 9. I. em.)

Név	aláírás
<b>Dr. Molnár Krisztián</b> Fejér Megyei Közgyűlés Elnöke	
<b>Popovics György</b> Komárom-Esztergom Megyei Közgyűlés Elnöke	
<b>L. Simon László</b> országgyűlési képviselő	
<b>BORSÓ TIBOR</b> Komárom-Esztergom Megyei Közgyűlés delegáltja	
<b>Bechtold Tamás János</b> Fejér Megyei Közgyűlés képviselője Vál község polgármestere	
<b>Tessely Zoltán</b> országgyűlési képviselő miniszterelnöki biztos	
<b>Törő Gábor</b> országgyűlési képviselő	
<b>Czunyiné dr. Bertalan Judit</b> Kormánybiztos országgyűlési képviselő	
<b>Fakász Tamás</b> állami főépítész Fejér Megyei Kormányhivatal	
<b>Dr. Simon László</b> kormány megbízott Fejér Megyei Kormányhivatal	
<b>Dr. Kovács Zoltán</b> megyei jegyző Fejér Megyei Önkormányzat	
<b>Hajnalné dr. Szecsődi Zsuzsanna</b> aljegyző, jegyzői kabinetvezető Fejér Megyei Önkormányzat	
<b>Igari Antal</b> megyei főépítész Fejér Megyei Önkormányzat	
<b>Galler Nándorné</b> kötségvetési és pénzügyi főosztályvezető Fejér Megyei Önkormányzat	
<b>BORSÓ T</b>	