

**Fejér Megyei Önkormányzat Közgyűlésének
86/2022. (IV.27.) határozata**

**az Iváncsa 096/107, 096/97, 096/99 hrsz-ú ingatlanok megvásárlásával kapcsolatos
egyes intézkedésekről**

A Fejér Megyei Közgyűlés megtárgyalta a „Javaslat a Duna–mente–Fejér megye különleges gazdasági övezettel kapcsolatos szükséges intézkedések meghozatalára” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

A Közgyűlés megismerte az iváncsai ipari-innovációs fejlesztési terület közúti infrastruktúra fejlesztés (a továbbiakban: beruházás) elemeiről szóló, a határozat mellékletét képező a NIF Zrt. levelében foglaltakat, s arra vonatkozóan felhatalmazza Elnökét a további tárgyalások folytatására az alábbiak szerint:

Az Iváncsa 096/107, 096/97, 096/99 hrsz-ú ingatlanok megvásárlása tekintetében

a) a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 29. § (4h) bekezdése szerinti megvalósítást preferálja, azaz a beruházás keretében a NIF Zrt. tulajdonszerzését.

ba) amennyiben a tárgyalások az a) pontban foglaltak tekintetében nem vezetnek eredményre, úgy a Közgyűlés felhatalmazza Elnökét, hogy Magyarország Kormányához nyújtson be támogatási kérelmet a fenti ingatlanok megvásárlása érdekében a bb) pontban foglalt értékek szerint.

bb) A Jones Lang LaSalle Kft. által 2022. február 9-i, Nipűf Kappa Kft. megrendelésére készült értékbecslésben foglaltakat az alábbiak szerint elfogadja:

1. 096/107 hrsz-ú ingatlan tekintetében 43 460 000,- Ft
 2. 096/97 hrsz-ú ingatlan tekintetében 17 650 000,- Ft
 3. 096/99 hrsz-ú ingatlan tekintetében 39 720 000,- Ft,
- mindösszesen 100 830 000,-Ft.

c) A Közgyűlés felkéri Elnökét, hogy az Iváncsa 096/107, 096/97, 096/99 hrsz-ú ingatlanok bb) pontban foglalt értéken, a központi támogatást követően intézkedjen azok megvásárlása tekintetében, és felhatalmazza az adásvételi szerződés megkötésére az iváncsai ipari-innovációs fejlesztési terület közúti infrastruktúra fejlesztés megvalósítása érdekében.

Felelős: Dr. Molnár Krisztián
elnök

Határidő: haladéktalanul.

Székesfehérvár, 2022. április 27.

Dr. Molnár Krisztián s.k.
a közgyűlés elnöke

Dr. Kovács Zoltán s.k.
megyei jegyző

A kivonat hitelélül: