

**Fejér Megyei Önkormányzat Közgyűlésének
199/2022. (XI.17.) határozata**

**az iváncsai ipari-innovációs fejlesztési területtel összefüggésben
ingatlanvásárlásról, valamint további fejlesztési beruházások megvalósításáról**

A Fejér Megyei Közgyűlés megtárgyalta a „Javaslat a Duna–mente–Fejér megye különleges gazdasági övezettel kapcsolatos szükséges intézkedések meghozatalára” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

a) A Közgyűlés megismerte az iváncsai ipari-innovációs fejlesztési területet Iváncsa település lakóterületétől elválasztó, vizuális takarás és fény-, zaj-, rezgés hatásokkal mérséklése funkciójú töltés megvalósításáról és azon növényzet telepítéséről szóló, a HIPA Nemzeti Befektetési Ügynökség Nonprofit Zrt. levelében foglaltakat, s arra vonatkozóan felhatalmazza Elnökét a további tárgyalások folytatására.

b) A Közgyűlés felhatalmazza Elnökét, hogy Magyarország Kormányához nyújtson be támogatási kérelmet a c) pontban meghatározott ingatlanok megvásárlása érdekében a c) pontban foglalt nettó forgalmi értékek szerint.

c) A Közgyűlés a Jones Lang LaSalle Kft. által 2022. február 9-i, Nipűf Kappa Kft. megrendelésére készült értékbecslésében foglaltakat az alábbiak szerint elfogadja:

Helyrajzi szám	Értékbecslésben meghatározott nettó forgalmi érték
096/97	17,650,000 Ft
096/99	39,720,000 Ft
096/100	8,470,000 Ft
096/101	5,440,000 Ft
096/102	479,600,000 Ft
096/105	5,920,000 Ft
096/106	97,950,000 Ft
096/107	43,460,000 Ft
Összesen	698,210,000 Ft

d) A Közgyűlés felkéri Elnökét, hogy a c) pontban foglalt ingatlanok tekintetében, az ott meghatározott értéken, a központi támogatást követően intézkedjen azok megvásárlása tekintetében, és felhatalmazza az adásvételi szerződés megkötésére a védelmi zöldzóna megvalósítása érdekében.

e) A Közgyűlés felhatalmazza Elnökét a további szükséges intézkedések megtételére a Közgyűlés utólagos tájékoztatása mellett.

f) A közgyűlés vállalja a védelmi zöldzóna megvalósítását, fenntartását annak fedezetének megteremtését követően, melynek részleteiről a tervek megismerését követően dönt.

Felelős: Dr. Molnár Krisztián
elnök

Határidő: haladéktalanul.

Székesfehérvár, 2022. november 17.

Dr. Molnár Krisztián s.k.
a közgyűlés elnöke

Dr. Kovács Zoltán s.k.
megyei jegyző

Kivonat hitelélül: