

## **F.M. Közgyűlése 234/2010. (VII.01.) K.h.sz. határozata**

### **Perkáta Nagyközség településszerkezeti tervének, szabályozási tervének és helyi építési szabályzatának véleményezéséről**

1. Fejér Megye Közgyűlése megtárgyalta a Perkáta Nagyközség településszerkezeti tervének, szabályozási tervének és helyi építési szabályzatának véleményezése c. előterjesztést, az abban foglaltakkal az alábbi kiegészítésekkel egyetért.
  - a) A tervezett fejlesztések alapvető változásokat jelentenek Perkáta szerkezeti rendszerében, ezért a Fejér Megyei Közgyűlés kéri, hogy a megvalósítás során több ütemben járjon el a település önkormányzata, megelőzve azt a jelenséget, hogy hatalmas üres, vagy lazán beépített területek keletkezzenek a külterület, a mezőgazdasági területek rovására. Az ütemezést építsék bele a szerkezeti tervet elfogadó határozatba, s azt a település küldje meg a Fejér Megyei Közgyűlés számára!
  - b) A gazdasági, kereskedelmi-szolgáltató területek kijelölését túl nagy mértékűnek érzi a Közgyűlés, ezért javasolja, hogy több ütemben, visszafogottabban történjen meg ezen területek kijelölése.
  - c) Támogatjuk a 62. sz. főközlekedési út átkelési szakaszának a magasabb szintű rendezési tervekben szereplő, községet elkerülő, tehermentesítő vonalvezetésének kialakítását. Egyúttal kérjük, hogy az elkerülő út és a település közti terület szabályozási elképzeléseit a település küldje meg a Fejér Megyei Közgyűlés számára!
  - d) Javasoljuk Mezőfalva irányában, az M8 gyorsforgalmi útra való rákötés biztosítását.
  - e) A 2010. tavaszi belvízkárok felhívják a figyelmet arra, hogy az önkormányzat tekintse át és készítse el a helyi vízkár elleni védelmi tervét. Továbbá javasoljuk, hogy fokozott figyelmet fordítsanak a csapadékvíz-gyűjtés és -elvezetés megoldásának, a mellékgyűjtő árkok, a befogadóként működő patakmedrek (Pisztula-patak, Perkáta-víz, Cikolai-víz) folyamatos karbantartásának fontosságára.
  - f) Felhívjuk a figyelmet a település vízrendezésének fontosságára. Megfontolandónak tartjuk a rendszeresen belvízzel elöntött területek

mentesítését biztosító átmeneti víztározók rendszerének kialakítását, amely egyben megteremtheti az öntözéses gazdálkodás lehetőségét is.

- g) Javasoljuk az elővárosi vasúti, a helyi és helyközi közösségi közlekedési hálózatokhoz való csatlakozás (autóbusz, kisbusz, kerékpár, falugondnok) megszervezését, hogy a lakosság ezzel is még hatékonyabban közelíthesse meg, érje el a munka- vagy tanulóhelyét, a szociális és egészségügyi szolgáltatásokat.
- h) Javasoljuk, hogy az önkormányzat térképezze fel az alternatív energiagazdálkodási lehetőségeket a település területén, hogy a későbbiek folyamán szél-, nap- vagy esetleg bioenergia hasznosításával a fenntartható fejlődést és egy élhető környezet kialakítását elősegítse.
- i) Üdvözljük azt a szándékot, hogy az épített örökség védelme és megőrzése érdekében a Magyarország műemlékjegyzékében nem szereplő, ugyanakkor a településkép meghatározó épületeit, építményeit helyi védelem alá vonják.
- j) Támogatjuk az ókori és középkori temető szabadtéri múzeumként történő bemutatására irányuló elképzelés megvalósítását.

2. A Közgyűlés felkéri Elnökét, hogy a Közgyűlés határozatát továbbítsa Perkáta Nagyközség Polgármesterének azzal, hogy a Fejér Megyei Önkormányzat részt kíván venni a véleményezési eljárás további szakaszában is.

**Felelős:** Dr. Balogh Ibolya  
a közgyűlés elnöke

**Határidő:** a vélemény továbbítására: 2010. július 31.

Székesfehérvár, 2010. július 2.

**Dr. Balogh Ibolya s.k.**  
a közgyűlés elnöke

**Dr. Varjú Mihály s.k.**  
főjegyző